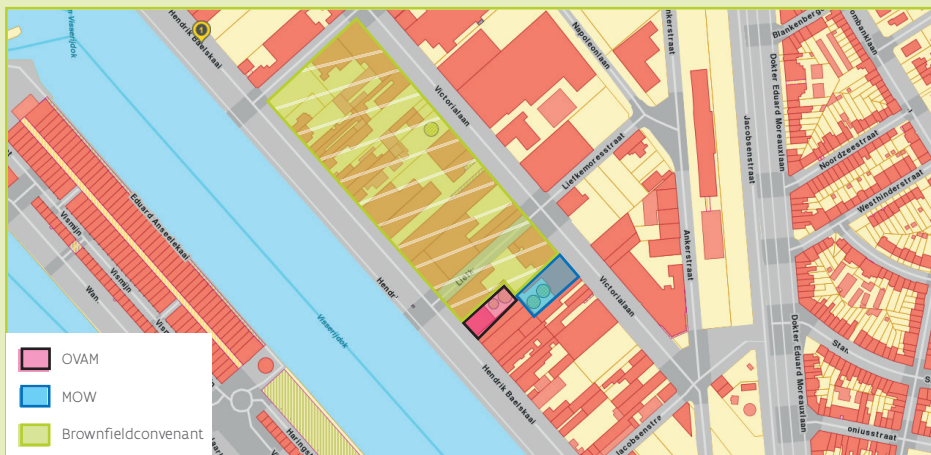
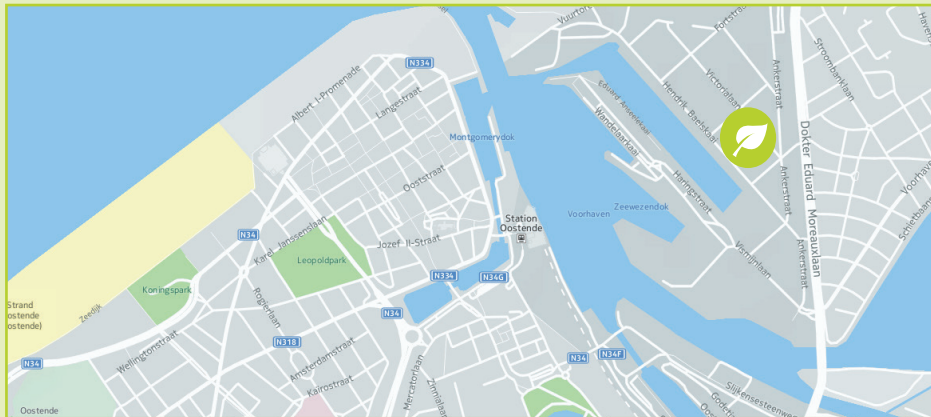


# HENDRIK BAELSKAAI 27 – OOSTENDE

[15-12-2015]



## BASISGEGEVENS

### Adres en kadastrale gegevens

**Hendrik Baelskaai 27 in Oostende**

35382 OOSTENDE 2 AFD

sectie D nummer 0691 Y 002

### Bestemming en ligging

Het terrein is gelegen langs het Visserijdok en bestemd als industriegebied volgens het gewestplan. Het stadsdeel 'Oosteroever', waarin het terrein gelegen is, staat aan het begin van een herontwikkelingstraject. Op de terreinen ten noorden van de site werd in 2013 een brownfieldconvenant afgesloten. De sanering en herontwikkeling van het terrein is sterk gekoppeld aan die van het achterliggend aangrenzend perceel met dezelfde eigenschappen verontreiniging, in eigendom van het dpt. MOW (Martieme Toegang, Afdeling Kust). Agentschap Maritieme Dienstverlening en Kust (dpt. MOW).

### Oppervlakte

1265 m<sup>2</sup>

### OVAM

eigenaar sinds 3 juli 2013

## VERONTREINIGING EN SANERING

### Voorgaande functie:

Brandstoffendepot

### Verontreiniging

Minerale olie in grond en grondwater door diverse opslag tanks met stookolie en benzine en het gebruik van het laadstation

### Geraamde saneringskost

450.000 EUR

[www.ovam.be](http://www.ovam.be)

SAMEN MAKEN WE  
MORGEN MOOIER

**OVAM**