

START RISICO-INRICHTING	CATEGORIE A / A*	CATEGORIE B / B*	INDELINGSLIJST
	Termijn voor het indienen van het eerste periodieke bodemonderzoek		
vóór 1 juni 2015	Binnen 12 jaar na aanvang exploitatie	Binnen 6 jaar na aanvang exploitatie	bijlage 1 - VLAREBO
na 1 juni 2015	Binnen 12 jaar na aanvang exploitatie	Binnen 6 jaar na aanvang exploitatie	bijlage 1 - VLAREM II kolom 8
	Termijn voor het indienen van het volgende periodieke bodemonderzoek		
	+ 20 jaar	+ 10 jaar	

HOE BEPAALT U DE TERMIJN VOOR HET INDIENEN VAN DE PERIODIEKE BODEMONDERZOEKEN?

Om na te gaan wanneer het **eerste periodieke bodemonderzoek** moet plaatsvinden, vertrekt u van het jaar waarin de risico-inrichting is opgestart. Afhankelijk van de categorie moet het eerste bodemonderzoek binnen de 6 of 12 jaar worden uitgevoerd en vervolgens om de 10 of 20 jaar.

Als de risico-inrichtingen behoren tot verschillende categorieën, maar ze op hetzelfde kadastraal perceel liggen, dan gelden de regels voor de categorie met de hoogste onderzoeksfrequentie.

Werd er op de grond **reeds een oriënterend bodemonderzoek** uitgevoerd, dan geldt de datum van het meest recente oriënterende bodemonderzoek als startpunt ter bepaling van de periodieke plicht (+ 10 of 20 jaar).

Als de periodieke onderzoekstermijn is overschreden, moet u zich zo spoedig mogelijk in regel stellen.

WIE MOET U CONTACTEREN VOOR EEN PERIODIEK ORIËTEREND BODEMONDERZOEK?

Oriënterende bodemonderzoeken moeten opgesteld worden door bodemsaneringsdeskundigen. Zowel type 1 als type 2 bodemsaneringsdeskundigen kunnen een oriënterend bodemonderzoek uitvoeren. Een lijst met bodemsaneringsdeskundigen vindt u op onze website **www.ovam.be/lijstBSD**.



ENKELE AANDACHTSPUNTJES BIJ DE UITVOERING VAN HET BODEMONDERZOEK

Het bodemonderzoek beschrijft de werkelijke situatie van de locatie. Als de risico-activiteiten vermeld in de vergunning niet overeenstemmen met de werkelijkheid, bespreek dit dan met de milieudienst van uw gemeente.

Het bodemonderzoek bekijkt het geheel van risico-activiteiten, dus ook leidingen of lozingspunten die op een afstand kunnen liggen. Deze samenhang of 'milieutechnische eenheid' bespreekt u met de bodemsaneringsdeskundige voor het opstellen van de onderzoeksstrategie.

Als percelen uit de vergunning in werkelijkheid geen risico-activiteiten bevatten, laat u deze percelen schrappen als risicoground bij de milieudienst van uw gemeente. Zo beschikken de gemeente en de OVAM over correcte bodeminformatie.

MEER INFO:

Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij
 Stationsstraat 110
 2800 MECHELEN
 T 015 284 458
 E bodem@ovam.be
www.ovam.be/periodiekeplicht

V.U.: OVAM, Stationsstraat 110, 2800 Mechelen - D/2019/5024/12



PERIODIEKE ONDERZOEKSPlicht

SAMEN MAKEN WE
MORGEN MOOIER

OVAM

WWW.OVAM.BE/PERIODIEKEPLICHT

WAT IS EEN RISICOGROND?

Een risicoground is een grond waarop activiteiten aanwezig zijn of waren met een risico op bodem- en/of grondwater-verontreiniging. Veel voorkomende vervuilende activiteiten zijn bijvoorbeeld: een garagewerkplaats, een tankstation, een droogkuis, een grote stookolietank, opslag of productie van gevaarlijke stoffen, ...

Gezien het verhoogd risico op bodem- en/of grondwaterverontreiniging is een bodemonderzoek verplicht op risicogronden. Hoe sneller een verontreiniging wordt vastgesteld, hoe sneller gepaste maatregelen kunnen genomen worden.

INFORMATIE OVER DE RISICOGROUND

De gemeenten nemen de gegevens van risicogronden op hun grondgebied op in de Gemeentelijke Inventaris. De gemeente kan u informeren over de juiste rubrieken van de activiteiten op basis van de milieu- of omgevingsvergunning. Ook een bodemsaneringsdeskundige kan u hierbij adviseren. Aanpassingen van rubrieken verlopen steeds via de milieudienst van uw gemeente.

PERIODIEKE ONDERZOEKSPlicht

Een periodiek bodemonderzoek wordt volgens de bodemwetgeving uitgevoerd door de exploitant. Op deze manier wordt de kwaliteit van de bodem regelmatig gecontroleerd en kunt u bij vaststelling van een bodemverontreiniging ingrijpen vooraleer de verontreiniging zich verder verspreidt. Afhankelijk van de risico-inrichting moet er frequenter gecontroleerd worden op bodemverontreiniging.

INDELINGSlijST RISICO-INRICHTING

De milieu- of omgevingsvergunning vermeldt de activiteiten waarvoor de vergunning van toepassing is. De rubrieken van deze activiteiten vergelijkt u met de indelingslijst van de inrichtingen met een verhoogd risico op bodemverontreiniging.

Wanneer bij een rubriek een VLAREBO-categorie staat, geldt er een onderzoeksverplichting.

Afhankelijk of de activiteiten zijn opgestart vóór of na 1 juni 2015 geldt een andere indelingslijst voor risico-inrichtingen:

■ Opstart risico-inrichting vóór 1 juni 2015:

U bepaalt de VLAREBO-categorie van elke risico-inrichting door deze te vergelijken met de activiteiten in bijlage 1 van het VLAREBO. De inrichtingen met een verhoogd risico op bodemverontreiniging worden ingedeeld in categorieën met de letters O, A of B.

■ Opstart risico-inrichting vanaf 1 juni 2015:

U bepaalt de VLAREBO-categorie van elke risico-inrichting door deze te vergelijken met de activiteiten zoals bepaald in kolom 8 van bijlage 1 van het VLAREM I. De inrichtingen met een verhoogd risico op bodemverontreiniging worden ingedeeld in categorieën met de letters O, A, A*, B, B*, al dan niet in combinatie met S.

Beide indelingslijsten vindt u op www.ovam.be/risicogronden

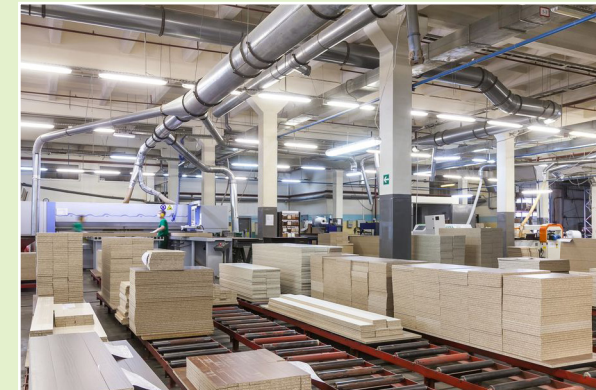
WANNEER IS ER EEN PERIODIEKE ONDERZOEKSPlicht?

De strengste categorie die van toepassing is voor de onderzoekslocatie bepaalt de onderzoeksplicht. Hierbij is B/B* strenger dan A/A* en strenger dan O. Indien de risico-inrichtingen van een exploitatie tot verschillende VLAREBO-categorieën behoren, maar gelegen zijn binnen eenzelfde onderzoekslocatie, gelden dus de regels voor de categorie met de hoogste onderzoeksfrequentie.



LET OP!

Het is mogelijk dat door uitbreiding van de activiteiten risico-inrichtingen worden geëxploiteerd met verschillende opstartdata vóór en na 1 juni 2015. In dat geval bepaalt u de strengste categorie die geldt voor de risico-inrichtingen voor de onderzoekslocatie.



Onderstaande categorieën kunnen van toepassing zijn op uw activiteiten:

VLAREBO-categorie O

U hebt geen periodieke onderzoeksplicht. U voert wel een oriënterend bodemonderzoek uit bij overdracht van de grond of bij sluiting van de risico-inrichting.

VLAREBO-categorie A of B

U hebt een periodieke onderzoeksplicht. Een oriënterend onderzoek is ook vereist bij overdracht van de grond of bij sluiting van de risico-inrichting.

VLAREBO-categorie A* of B*

maakt een onderscheid in de manier van opslag. Bij vermelding van **categorie A*** geldt er enkel een periodieke onderzoeksplicht bij ondergrondse opslag of bij combinatie van ondergrondse en bovengrondse opslag. Bij vermelding van enkel **categorie B*** geldt er steeds een periodieke onderzoeksplicht bij zowel ondergrondse opslag als bovengrondse opslag. Een oriënterend onderzoek is ook vereist bij overdracht van de grond of bij sluiting van de risico-inrichting.

VLAREBO-categorie S

Een oriënterend bodemonderzoek is nodig om de nulsituatie vast te leggen. Dit oriënterend bodemonderzoek moet gebeuren vóór de milieuvergunningsaanvraag.

Als **geen VLAREBO-categorie** van toepassing is, worden de activiteiten niet beschouwd als bodembedreigend en zijn er geen verplichtingen in het kader van het Bodemdecreet.