

dan wordt hun certificaat automatisch opgeheven. De OVAM neemt deze ADI's dus ook op in de lijst van opgeheven persoonscertificaten.

Onafhankelijke positie ADI

De voorwaarden om een persoons- of procescertificaat te verkrijgen, zijn bijgewerkt. De bepalingen rond de onafhankelijke en onpartijdige werking zijn sterker verankerd in het Vlarema en zijn strikter geformuleerd.

Het Vlarema bevat nu een expliciet verbod voor een persoons- of procesgecertificeerde asbestdeskundige om gebruik te maken van het certificaat als die niet kan waarborgen onafhankelijk en onpartijdig te kunnen werken ten aanzien van de opdrachtgever of de uitvoerder van asbestverwijderings- of inkapselingswerken van de TCR waarvoor de ADI de asbestinventaris opstelt.

Voor de beoordeling van de onafhankelijke en onpartijdige werking van de ADI verwijst het Vlarema naar het certificatiereglement.

Adviezen rond beheersmaatregelen en verwijdermethode

De formulering over de adviezen die de ADI moet geven is gedetailleerder geworden. Het "formuleren van adviezen over de asbestveiligheid" is vervangen door "formuleren van adviezen over het veilige beheer en het veilig verwijderen van de asbesthoudende materialen". Hierdoor krijgen de adviezen over de verwijdermethode en hun correctheid een groter belang.

Attest voor een TCR met een grondoppervlakte kleiner dan 20 m²

Het Vlarema bevat nu een duidelijkere verankering van de verplichting om over een asbestattest te beschikken voor een TCR met een grondoppervlakte kleiner dan 20 m², die deel uitmaakt van een grotere toegankelijke constructie met een grondoppervlakte gelijk aan of groter dan 20 m².

Toegangsrechten databank

Vastgoedcommissarissen en erkende sloopbeheersorganisatie(s) kunnen nu ook leesrecht krijgen tot de databank.

Het Vlarema bevat nu een rechtsgrond om de toegangsrechten voor ADI's te beperken en dit minstens na sanctionering.

Sectorraad

Het Vlarema bevat een verdere uitwerking voor de oprichting van de Sectorraad die een niet-bindend advies kan geven over:

1. beroepsprocedures bij de interne beroepscommissie van een certificatie-instelling Asbest;
2. vragen van certificatie-instellingen Asbest inzake klachten, schorsings- of opheffingsdossiers van certificaathouders;
3. de marktwerking inzake asbestinventarisatie.

Volgende partijen zijn vertegenwoordigd in deze sectorraad:

1. de OVAM;
2. de sectorvertegenwoordiging van asbestdeskundigen inventarisatie;
3. de sectorvertegenwoordiging van erkende asbestlabo's;
4. de sectorvertegenwoordiging van de erkende asbestverwijderaars;
5. Constructiv, als vertegenwoordiger van de bouw en de sociale partners;
6. een vertegenwoordiger van elke erkende certificatie-instelling asbest;
7. een vertegenwoordiger van een erkende slachtoffervereniging inzake asbest.