

Besluit van het afdelingshoofd Bodembeheer tot wijziging van het besluit van het afdelingshoofd Bodembeheer tot het vaststellen van gronden gelegen in Hove als site 'Particuliere gronden met historische activiteiten in Hove'.

Rechtsgronden

Dit besluit is gebaseerd op:

- het Bodemdecreet van 27 oktober 2006, artikel 23, 37, 42, artikelen 140 tot en met 145 en 156,
- het besluit van het afdelingshoofd Bodembeheer van 5 juli 2023 tot het vaststellen van de gronden gelegen in de site 'Particuliere gronden met historische activiteiten in Hove' als site, zoals gepubliceerd in het Belgische Staatsblad op 12 september 2023.

Juridisch kader

Dit besluit sluit aan bij de volgende regelgeving: - Besluit van de administrateur-generaal van de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij van 24 april 2025 tot regeling van de delegatie van handtekening aan sommige personeelsleden van de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij, artikel 16

Motivering

Dit besluit is gebaseerd op de volgende motieven:

De OVAM heeft een beleid uitgewerkt waardoor zij meerdere (potentieel) verontreinigde gronden kan bundelen om een integrale aanpak van de bodemverontreiniging te realiseren en deze gronden volgens artikel 140 van het Bodemdecreet kan vaststellen als site.

De gemeentelijke inventaris bevat alle risicogronden in een gemeente. De gemeente Hove heeft haar gemeentelijke inventaris (GI) vervolledigd. De OVAM heeft die percelen opgelijst waarop

Informatie over de gegevensstromen die de OVAM gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer

20250396894

pagina 1 van 3

historische risico-inrichtingen gevestigd waren en die nu in eigendom zijn van particulieren of kleine ondernemingen die zelf geen risico-activiteiten uitvoeren.

Het siteonderzoek met als titel 'Site-onderzoek: Particuliere gronden met historische activiteiten in Hove – Dossiernummer 97269' is voor voormelde site afgerond.

Tijdens de uitvoering van het siteonderzoek werd vastgesteld dat de volgende percelen geen risicogrond is:

Locatie	Perceel	Adres
Locatie 17	11021A0284/00G005	Mechelsesteenweg 59

De historische activiteiten waarvoor de site werd vastgesteld werd niet uitgevoerd op dit perceel, zodat dit perceel overbodig was in het sitebesluit van 5 juli 2023. dit perceel werd niet onderzocht in het siteonderzoek.

Tijdens de uitvoering van het siteonderzoek werden volgende risicogronden niet onderzocht omdat de huidige eigenaar niet voldoet aan de voorwaarden voor het uitvoeren van een siteonderzoek

Locatie	Perceel	Adres
Locatie 09	11021C0113/00D000	LINTSESTWG
Locatie 09	11021C0113/00E000	LINTSESTWG
Locatie 09	11021C0113/00F000	LINTSESTWG
Locatie 09	11021C0113/00G000	LINTSESTWG

Informatie over de gegevensstromen die de OVAM gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer

HET AFDELINGSHOOFD BODEMBEHEER VAN DE OVAM BESLUIT:

Hoofdstuk I. Wijziging vaststelling site

Art 1. De site 'Particuliere gronden met historische activiteiten in Hove' wordt gewijzigd.

De volgende gronden worden uit de site verwijderd:

Locatie	Perceel	Adres
Locatie 17	11021A0284/00G005	Mechelsesteenweg 59
Locatie 09	11021C0113/00D000	LINTSESTWG
Locatie 09	11021C0113/00E000	LINTSESTWG
Locatie 09	11021C0113/00F000	LINTSESTWG
Locatie 09	11021C0113/00G000	LINTSESTWG

Mechelen, 13.05.2025.

Het afdelingshoofd Bodembeheer van de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij,

20250396894

Ann Cuyckens
Afdelingshoofd

Informatie over de gegevensstromen die de OVAM gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer

20250396894

pagina 3 van 3