Vlaamse overheid

Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij

Besluit van het afdelingshoofd Bodembeheer tot wijziging van het besluit van de administrateur-generaal tot het vaststellen van gronden gelegen in Kapelle-op-den-Bos als site 'particuliere gronden met historische activiteiten in Kapelle-op-den-Bos'.

Rechtsgronden

Dit besluit is gebaseerd op:

- het Bodemdecreet van 27 oktober 2006, artikelen 140 tot en met 145,
- het besluit van de administrateur-generaal van 1 oktober 2020 tot het vaststellen van de gronden gelegen in de site 'Particuliere gronden met historische activiteiten in Kapelle-op-den-Bos' als site, zoals gepubliceerd in het Belgische Staatsblad op 19 oktober 2020.

Motivering

Dit besluit is gebaseerd op de volgende motieven:

De OVAM heeft een beleid uitgewerkt dat een site die bestaat uit meerdere (potentieel) verontreinigde gronden, deze gronden overeenkomstig artikel 140 van het Bodemdecreet kunnen worden vastgesteld als site om een integrale aanpak van de bodemverontreiniging te kunnen realiseren.

De gemeentelijke inventaris bevat alle risicogronden in een gemeente. De gemeente Kapelle-op-den-Bos heeft haar gemeentelijke inventaris (GI) vervolledigd. De OVAM heeft die percelen opgelijst waarop historische risico-inrichtingen gevestigd waren en die nu in eigendom zijn van particulieren of kleine ondernemingen die zelf geen risico-activiteiten uitvoeren.

Het siteonderzoek met als titel 'Siteonderzoek, Kapelle-op-den-Bos' is voor voormelde site afgerond.

Tijdens de uitvoering van het siteonderzoek werden volgende risicogronden niet onderzocht omdat de huidige eigenaar de voormalige exploitant is of omdat er nog steeds een risico-inrichting wordt geëxploiteerd:

Locatie	Perceel	Adres
Locatie 3	23039A0059/00Y003	MECHELSEWEG 17
Locatie 3	23039A0059/00Z003	MECHELSEWEG 19
Locatie 3	23039A0059/00A004	MECHELSEWEG 21
Locatie 3	23039A0059/00T003	MECHELSEWEG 23
Locatie 6	23067B0151/00R000	STUIVERSTR 2

Juridisch kader

Dit besluit sluit aan bij de volgende regelgeving:

- het besluit van de administrateur-generaal van de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij van 22 juli 2019 tot regeling van de delegatie van handtekening aan sommige personeelsleden van de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij;
- het besluit van de administrateur-generaal van 20 oktober 2020 over de tijdelijke toewijzing van sommige delegatie van handtekening aan sommige personeelsleden van de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij, artikel 12.

HET AFDELINGSHOOFD BODEMBEHEER VAN DE OVAM BESLUIT:

Hoofdstuk I. Wijziging vaststelling site

Artikel 1. De site 'Particuliere gronden met historische activiteiten in Kapelle-op-den-Bos' wordt gewijzigd.

De volgende gronden worden uit de site verwijderd:

Locatie	Perceel	Adres
Locatie 3	23039A0059/00A004	MECHELSEWEG 21
Locatie 3	23039A0059/00T003	MECHELSEWEG 23
Locatie 3	23039A0059/00Y003	MECHELSEWEG 17
Locatie 3	23039A0059/00Z003	MECHELSEWEG 19
Locatie 6	23067B0151/00R000	STUIVERSTR 2

Mechelen, 22 JUN 2021

Het afdelingshoofd Bodembeheer van de OVAM

20210710982

Ann CUYCKENS