

Besluit van de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij (OVAM) tot het vaststellen van gronden gelegen in Roeselare als site 'Woonzone Roeselare'.

DE OVAM,

Gelet op het Decreet van 27 oktober 2006 betreffende de bodemsanering en de bodembescherming (verder genoemd 'Bodemdecreet'), artikel 140 tot en met 145 en artikel 158;

Overwegende dat de OVAM een beleid heeft uitgewerkt waarin een woonzone die bestaat uit meerdere (potentieel) verontreinigde gronden, deze gronden overeenkomstig artikel 140 van het Bodemdecreet kunnen worden vastgesteld als site om een integrale aanpak van de bodemverontreiniging te kunnen realiseren;

Overwegende de inventarisatiestudie 'Inventarisatiestudie Roeselare', uitgevoerd door de erkend bodemsaneringsdeskundige URS Belgium bvba op 3 september 2012, waarin gronden op het groot grondgebied van de stad Roeselare waar in het verleden activiteiten plaatsvonden die mogelijk bodemverontreiniging veroorzaakt hebben en die nu gebruikt worden voor bewoning in kaart werden gebracht;

Overwegende dat het resultaat van deze studie verder werd verfijnd door te toetsen aan de criteria voor een woonzone; de risico-activiteiten betreffen onder meer een leerlooierij, ververijen, een nieuwkuis, wasserijen, droogkuisbedrijven, textielnijverheid, een plasticbedrijf, metaalbewerking, een steenbakkerij met huisvuilstort, een huidenvetterij en garagewerkplaatsen; de risico-inrichtingen waarop het sitebesluit betrekking heeft worden per perceel opgelijst in bijlage 1 (verder aangeduid als 'historische activiteiten');

Overwegende dat uit de inventarisatiestudies 'Roeselare – Stortplaats Izegemse Aardweg' en 'Roeselare – Stortplaats Rumbeeksesteenweg' van 25 september 2009 en uitgevoerd door Libost-Groep nv is gebleken dat op de percelen van beide locaties in het verleden een stortplaats aanwezig was die mogelijk bodemverontreiniging veroorzaakt heeft;

Overwegende dat een integrale aanpak voor deze percelen aangewezen is, gelet op de aanwezigheid van voormalige bodemverontreinigende activiteiten en gelet op het feit dat er meerdere eigenaars zijn die elk afzonderlijk een onderzoeksplicht hebben voor hun eigen perceel; dat het derhalve aangewezen is om een site vast te stellen voor deze percelen;

Overwegende dat een integrale aanpak van de bodemverontreiniging voor de bovenvermelde gronden aangewezen is omwille van milieutechnische redenen, meer bepaald dat met het oog op een efficiënte aanpak en een goede risico-evaluatie het aangewezen is om alle potentieel verontreinigde gronden op te nemen in één overkoepelend bodemonderzoek;

Overwegende dat een integrale aanpak van de bodemverontreiniging via sitevaststelling ook noodzakelijk is omwille van administratieve en communicatie-informatieve redenen, meer bepaald dat de gebruikers en eigenaars van de percelen gezamenlijk en gelijktijdig

geïnformeerd worden over de verschillende fasen van het onderzoek en over de ernst van de verontreiniging;

Overwegende dat conform artikel 142 van het Bodemdecreet een site-onderzoek uitgevoerd wordt op een site om de bodemverontreiniging of potentiële bodemverontreiniging afkomstig van de bodemverontreinigende activiteiten waarvoor de site is vastgesteld in kaart te brengen en om de ernst ervan vast te stellen. Het site-onderzoek voldoet aan de doelstellingen van een oriënterend en beschrijvend bodemonderzoek voor de bodemverontreinigende activiteiten waarvoor de site is vastgesteld. Een siteonderzoek wordt uitgevoerd onder leiding van een bodemsaneringsdeskundige conform de standaardprocedure, vermeld in artikel 44, tweede lid, voor de bodemverontreinigende activiteit waarvoor de site is vastgesteld. Bij gebrek aan een dergelijke standaardprocedure wordt het siteonderzoek uitgevoerd volgens een code van goede praktijk;

Overwegende dat het site-onderzoek meer duidelijkheid zal geven over de omvang van de bodemverontreiniging in het vaste deel van de aarde en in het grondwater; over de oorsprong van de bodemverontreiniging; over de mogelijkheid tot verspreiding van de bodemverontreiniging; over de ernst van de bodemverontreiniging; over het gevaar op blootstelling van de bodemverontreiniging voor mensen, planten en dieren en grond- en oppervlaktewateren over de prognose van de spontane evolutie van de bodemverontreiniging in de toekomst;

Overwegende dat 24 locaties uit de inventarisatiestudie in Roeselare van 3 september 2012 en 2 locaties uit de inventarisatiestudie van Libost-Groep nv van 25 september 2009 voldoen aan de voorwaarden voor opname in een woonzoneproject; de locaties bestaan uit 1 tot 38 percelen die opgelijst zijn in de bijlage 1;

Overwegende dat de geselecteerde gronden gelegen in Roeselare vastgesteld worden als site 'Woonzone Roeselare' waarvan de lijst van de gronden en het overeenkomstig overzichtsplaan zijn opgenomen in de bijlagen 1 en 2;

Overwegende dat conform artikel 141 de vaststelling als site van rechtswege tot gevolg heeft dat de OVAM een site-onderzoek uitvoert; dat het siteonderzoek wordt uitgevoerd binnen de termijn die in het besluit is bepaald;

Overwegende dat het site-onderzoek zich enkel toespitst op de (potentiële) historische verontreiniging afkomstig van de voormalige historische activiteiten zoals opgenomen in dit sitebesluit; dat de bepalingen van dit besluit dus geen betrekking hebben op eventuele andere risico-inrichtingen zoals bedoeld in artikel 6 van het Bodemdecreet of andere activiteiten of inrichtingen die de bodem kunnen verontreinigen; dat hiervoor, bij overdracht van gronden, de bepalingen van artikel 29 tot en met 30 en 101 tot en met 117 van het Bodemdecreet onverkort gelden;

Overwegende dat de voormalige activiteiten dateren van vóór 1995; dat op alle locaties bewoning aanwezig is van vóór 2000; dat redelijkerwijs kan verondersteld worden dat de

huidige eigenaars en bewoners niet betrokken waren bij de toenmalige activiteiten en zij de potentiële historische bodemverontreiniging dus niet zelf hebben veroorzaakt;

Overwegende dat overeenkomstig artikel 158 van het Bodemdecreet de OVAM kan beslissen om ambtshalve een bodemsanering op siteniveau uit te voeren; dat de OVAM zich met toepassing van artikel 159 van het Bodemdecreet kan laten bijstaan door andere overheidsinstellingen, ondernemingen of deskundigen; dat de OVAM in toepassing van artikel 141 en 158 van het Bodemdecreet ambtshalve het site-onderzoek en – indien nodig – de bodemsanering op site niveau zal uitvoeren en financieren;

Overwegende dat overeenkomstig artikel 145 van het Bodemdecreet de OVAM voor de overdracht van de risicogronden die deel uitmaken van de site vrijstelling kan verlenen van de onderzoeksplicht vermeld in artikel 29, 30 en 102, §1; dat artikel 102, §1 van het Bodemdecreet bepaalt dat risicogronden slechts kunnen worden overgedragen als er vooraf een oriënterend bodemonderzoek wordt uitgevoerd; dat dat oriënterend bodemonderzoek overeenkomstig artikel 29, 30 en 102, §2 van het Bodemdecreet uitgevoerd moet worden op initiatief en op kosten van de overdrager of de gemandateerde voor de overdracht van de risicogrond; dat het siteonderzoek zal voldoen aan de voorwaarden van een oriënterend en beschrijvend bodemonderzoek; dat het onredelijk zou zijn de eigenaars van de gronden gelegen binnen deze site die hun grond wensen over te dragen gedurende de uitvoering van het siteonderzoek, zelf een oriënterend bodemonderzoek te laten uitvoeren; dat de OVAM overeenkomstig artikel 145, tweede lid, vrijstelling verleent van de onderzoeksplicht, vermeld in artikel 29, 30 en 102 van het Bodemdecreet en dat in afwachting van de conformverklaring van het siteonderzoek, gronden mogen overgedragen worden zonder voorafgaand oriënterend bodemonderzoek voor de historische bodemverontreiniging die verband houdt met de historische activiteiten;

Overwegende dat overeenkomstig artikel 23 van het Bodemdecreet de OVAM op basis van het dossier van de grond kan oordelen of de eigenaar, exploitant of gebruiker van de grond cumulatief voldoet aan de voorwaarden opgenomen in artikel 23 van het Bodemdecreet en bijgevolg niet verplicht is om het beschrijvend bodemonderzoek of de bodemsanering uit te voeren; dat als de OVAM naar aanleiding van de uitvoering van het site-onderzoek zou vaststellen dat één of meerdere eigenaars of gebruikers toch nog (een deel van) de verontreiniging zelf hebben veroorzaakt, deze eigenaars of gebruikers toch nog kunnen gewezen worden op hun saneringsplicht overeenkomstig artikel 22 van het Bodemdecreet; dat de OVAM op basis van de huidige gegevens in de dossiers van de verschillende gronden behorende tot de site van oordeel is dat op basis van artikel 23 van het Bodemdecreet vrijstelling kan worden verleend aan de eigenaars en gebruikers van de gronden die behoren tot de site 'Woonzone Roeselare'; dat als de OVAM naar aanleiding van de uitvoering van het site-onderzoek zou vaststellen dat één of meerdere eigenaars of gebruikers toch de verontreiniging zelf zouden hebben veroorzaakt, de OVAM deze eigenaars of gebruikers overeenkomstig artikel 22 van het Bodemdecreet op hun saneringsplicht zal wijzen;

BESLUIT:

Hoofdstuk I. Vaststelling site

Artikel 1. Er wordt een site vastgesteld 'Woonzone Roeselare' in Roeselare voor de gronden opgenomen in de lijst van bijlage 1;

Hoofdstuk II. Uitvoering van het site-onderzoek door de OVAM

Art. 2. De OVAM voert overeenkomstig artikel 141 van het Bodemdecreet het site-onderzoek uit voor de gronden opgenomen in de site 'Woonzone Roeselare' in Roeselare voor de (potentiële) historische bodemverontreiniging afkomstig van de voormalige historische activiteiten, opgelijst in bijlage 1. Het site-onderzoek zal uitgevoerd worden binnen de 24 maanden na de bekendmaking van de vaststelling van de site in het Belgisch staatsblad.

Hoofdstuk III. Vrijstelling saneringsplicht

Art. 3. Op basis van het dossier van de gronden opgenomen in dit sitebesluit is de OVAM van oordeel dat, voor wat betreft de Woonzone Roeselare, de eigenaars, exploitanten en gebruikers van deze gronden voldoen aan de voorwaarden opgenomen in artikel 23 van het Bodemdecreet.

Bijgevolg worden de eigenaars, exploitanten en gebruikers vrijgesteld van de verplichting om tot bodemsanering over te gaan voor de mogelijke historische bodemverontreiniging die tot stand kwam door de historische activiteiten op de gronden opgenomen in dit sitebesluit. In toepassing van artikel 158 van het Bodemdecreet zal de OVAM -indien nodig – de bodemsanering ambtshalve op site niveau uitvoeren;

Art. 4. Als de OVAM naar aanleiding van de uitvoering van het site-onderzoek op basis van een nieuw element vaststelt dat één of meerdere eigenaars of gebruikers de verontreiniging zelf hebben veroorzaakt, kan de OVAM deze eigenaars of gebruikers alsnog verplichten om te voldoen aan de bepalingen van de artikels 19 tot en met 23 en 102 tot en met 118.

Hoofdstuk IV. Vrijstelling onderzoeksplicht en overdracht van grond

Art. 5. De OVAM verleent overeenkomstig artikel 145, tweede lid, van het Bodemdecreet in geval van overdracht van een tot de site behorende grond en in afwachting van het site-onderzoek, de vrijstelling van de onderzoeksplicht vermeld in artikel 102, §1 van het Bodemdecreet, voor zover er geen andere risico-inrichtingen voorkomen of voorkwamen

dan de voormalige historische activiteiten.

Gelet op artikel 3 van dit besluit, kunnen de gronden opgenomen in deze site overgedragen worden zonder voorafgaande bodemsanering uit te voeren voor de (potentieel) historische bodemverontreiniging die verband houdt met de voormalige historische activiteiten, voor zover er geen andere risico-inrichtingen voorkomen of voorkwamen.

Hoofdstuk V. Inwerkingtredingsbepaling

Art. 6. Dit besluit treedt in werking op de datum van de bekendmaking ervan in het Belgisch Staatsblad.

Mechelen, 13-01-2015

Administrateur-generaal van de OVAM



Henny DE BAETS

Bijlage 1: Lijst met de gronden met hun kadastrale gegevens (kadastrale toestand 01.01.2014) die deel uitmaken van de site 'Woonzone Roeselare' in Roeselare;

Bijlage 2: Kaarten met aanduiding van de percelen (kadastrale toestand 01.01.2014) die deel uitmaken van de site 'Woonzone Roeselare' in Roeselare.

Bijlage 1

Overzicht van de gronden met hun kadastrale gegevens (kadastrale toestand 01.01.2014) die deel uitmaken van de site 'Woonzone Roeselare' in Roeselare.

Locatie	adres	Gemeent enr.	afdeling	perceel	Voormalige activiteit
1	Bruanestraat 90A	36502	ROESELARE 2AFD	B 1113 X 4	Leerlooierij
2	Koning Albert I-laan 72	36502	ROESELARE 2AFD	B 0827 E4	Nieuwkuis
3	Rondekomstraat 1	36015	ROESELARE 1AFD	A 0352/02 G 7	Ververij
3	Rondekomstraat 3	36015	ROESELARE 1AFD	A 0352/02 A7	
3	Rondekomstraat +3	36015	ROESELARE 1AFD	A 0352/02 Y6	
3	Rondekomstraat 5B	36015	ROESELARE 1AFD	A 0352/02 H7	
3	Rondekomstraat 5B	36015	ROESELARE 1AFD	A 0352/02 S6	
4	Stationsplein 19	36015	ROESELARE 1AFD	A 0352 P9	Nieuwkuis
5	Doorgangstraat 1	36015	ROESELARE 1AFD	A 0346 E46	Ververij, nieuwwasserij
6	Noordstraat 72/74A	36015	ROESELARE 1AFD	A 0056 R	Nieuwwasserij
6	Noordstraat +74	36015	ROESELARE 1AFD	A 0056 S	
7	Hugo Verrieststraat 25	36015	ROESELARE 1AFD	A 0368 W4	Pistoolververij
7	Kokelaarstraat 45	36015	ROESELARE 1AFD	A 0368 X4	
8	Ardooisesteenweg 67-69	36015	ROESELARE 1AFD	A 0288 G13	Wasserij en ververij
9	Sint-Jorisstraat 53	36015	ROESELARE 1AFD	A 0288 C12	Pneumatisch verven van meubels
10	Godshuislaan 1	36015	ROESELARE 1AFD	A 0346 F40	Wasserij, blekerij, ververij

10	Godshuislaan 3	36015	ROESELARE 1AFD	A 0346 K48	
10	Stationdreef 223-231	36015	ROESELARE 1AFD	A 0346 D51	
11	Beversesteenweg 193B	36015	ROESELARE 1AFD	A 0308 D2	Metaalbewerking, lakkerij
11	Beversesteenweg 189	36015	ROESELARE 1AFD	A 0308 B2	
11	Beversesteenweg 191	36015	ROESELARE 1AFD	A 0308 X	
11	Beversesteenweg 193	36015	ROESELARE 1AFD	A 0308C2	
11	Beversesteenweg 195	36015	ROESELARE 1AFD	A 1039C3	
11	Beversesteenweg 197	36015	ROESELARE 1AFD	A 1039 D3	
11	Beversesteenweg 199	36015	ROESELARE 1AFD	A 1039 Z2	
11	Beversesteenweg 201	36015	ROESELARE 1AFD	A 1039 Y2	
11	Beversesteenweg 203	36015	ROESELARE 1AFD	A 1039 X2	
11	Beversesteenweg 205	36015	ROESELARE 1AFD	A 1039 W2	
11	Beversesteenweg 207	36015	ROESELARE 1AFD	A 1039 T3	
11	Beversesteenweg 209	36015	ROESELARE 1AFD	A 1039 A4	
12	Beversesteenweg +53	36015	ROESELARE 1AFD	A 0303 A3	
12	Beversesteenweg +53	36015	ROESELARE 1AFD	A 0303 A4	
12	Beversesteenweg +53	36015	ROESELARE 1AFD	A 0303 A5	
12	Beversesteenweg +53	36015	ROESELARE 1AFD	A 0303 B3	
12	Beversesteenweg +53	36015	ROESELARE 1AFD	A 0303 B4	
12	Beversesteenweg +53	36015	ROESELARE 1AFD	A 0303 C3	
12	Beversesteenweg +53	36015	ROESELARE 1AFD	A 0303 C4	

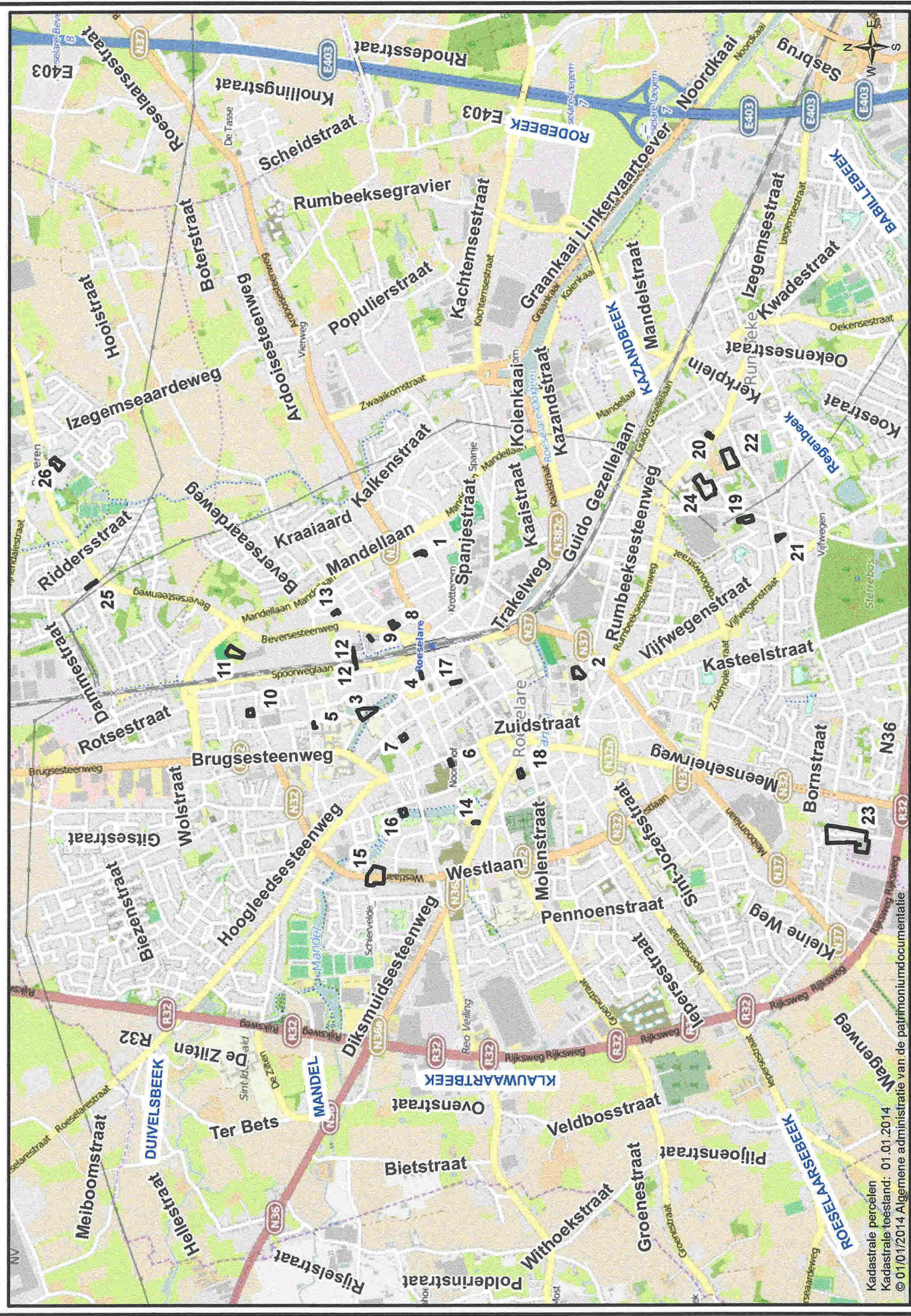
12	Beversesteenweg +53	36015	ROESELARE 1AFD	A 0303 D4
12	Beversesteenweg +53	36015	ROESELARE 1AFD	A 0303 E3
12	Beversesteenweg +53	36015	ROESELARE 1AFD	A 0303 F3
12	Beversesteenweg +53	36015	ROESELARE 1AFD	A 0303 G3
12	Beversesteenweg +53	36015	ROESELARE 1AFD	A 0303 H3
12	Beversesteenweg +53	36015	ROESELARE 1AFD	A 0303 K3
12	Beversesteenweg +53	36015	ROESELARE 1AFD	A 0303 L3
12	Beversesteenweg +53	36015	ROESELARE 1AFD	A 0303 M3
12	Beversesteenweg +53	36015	ROESELARE 1AFD	A 0303 N3
12	Beversesteenweg +53	36015	ROESELARE 1AFD	A 0303 P2
12	Beversesteenweg +53	36015	ROESELARE 1AFD	A 0303 P3
12	Beversesteenweg +53	36015	ROESELARE 1AFD	A 0303 R2
12	Beversesteenweg +53	36015	ROESELARE 1AFD	A 0303 R3
12	Beversesteenweg +53	36015	ROESELARE 1AFD	A 0303 S2
12	Beversesteenweg +53	36015	ROESELARE 1AFD	A 0303 S3
12	Beversesteenweg +53	36015	ROESELARE 1AFD	A 0303 S4
12	Beversesteenweg +53	36015	ROESELARE 1AFD	A 0303 T2
12	Beversesteenweg +53	36015	ROESELARE 1AFD	A 0303 T3
12	Beversesteenweg +53	36015	ROESELARE 1AFD	A 0303 T4
12	Beversesteenweg +53	36015	ROESELARE 1AFD	A 0303 V2

12	Beversesteenweg +53	36015	ROESELARE 1AFD	A 0303 V3	
12	Beversesteenweg +53	36015	ROESELARE 1AFD	A 0303 V4	
12	Beversesteenweg +53	36015	ROESELARE 1AFD	A 0303 W2	
12	Beversesteenweg +53	36015	ROESELARE 1AFD	A 0303 W3	
12	Beversesteenweg +53	36015	ROESELARE 1AFD	A 0303 X2	
12	Beversesteenweg +53	36015	ROESELARE 1AFD	A 0303 X3	
12	Beversesteenweg +53	36015	ROESELARE 1AFD	A 0303 Y2	
12	Beversesteenweg +53	36015	ROESELARE 1AFD	A 0303 Y3	
12	Beversesteenweg +53	36015	ROESELARE 1AFD	A 0303 Z2	
12	Beversesteenweg +53	36015	ROESELARE 1AFD	A 0303 Z3	
12	Beversesteenweg +53	36015	ROESELARE 1AFD	A 0303 Z4	
13	Mandeldreef 48	36015	ROESELARE 1AFD	A 1059 F12	
13	Mandeldreef 50	36015	ROESELARE 1AFD	A 1059 C12	
13	Munitiestraat 29	36015	ROESELARE 1AFD	A 1059 Y12	Droogkuis
13	Munitiestraat 31	36015	ROESELARE 1AFD	A 1059 X12	
14	Diksmuidsesteenweg 50	36504	ROESELARE 4AFD	D 0856 B 7	Wasserij, nieuwkuis
14	Diksmuidsesteenweg 52	36504	ROESELARE 4AFD	D 0856 A7	
15	Sint-Sebastiaanstraat 68	36504	ROESELARE 4AFD	D 0813 S	
15	Sint-Sebastiaanstraat 70	36504	ROESELARE 4AFD	D 0813 T	Autogarage, opslag producten
15	Sint-Sebastiaanstraat 74-76	36504	ROESELARE 4AFD	D 0813 R	

16	Désiré Mergaertstraat 36	36504	ROESELARE 4AFD	D 0965 T2	Werkplaats herstelling voertuigen
16	Kattenstraat 64	36504	ROESELARE 4AFD	D 0965 W2	
16	Kattenstraat 66	36504	ROESELARE 4AFD	D 0965 X2	
16	Kattenstraat 68	36504	ROESELARE 4AFD	D 0965 C3	
16	Kattenstraat 70	36504	ROESELARE 4AFD	D 0965 B3	
16	Kattenstraat 72	36504	ROESELARE 4AFD	D 0965 A3	
16	Kattenstraat 74	36504	ROESELARE 4AFD	D 0965 V2	
17	Ooststraat 120-122	36502	ROESELARE 2AFD	B 0019 K	Huidenvetterij
18	Arme-Klarenstraat 17	36503	ROESELARE 3AFD	C 1598 N	Elektromotor
18	Arme-Klarenstraat 21	36503	ROESELARE 3 AFD	C 1598 M	
18	Arme-Klarenstraat 25	36503	ROESELARE 3AFD	C 1598S	
19	Blinde – Rodenbachstraat +66	36302	ROESELARE 8AFD/ RUMBEKE 2AFD	B 0159 L 3	Metaalbewerking
19	Blinde – Rodenbachstraat 64	36302	ROESELARE 8AFD/ RUMBEKE 2AFD	B 0159 M 3	
19	Blinde – Rodenbachstraat 66	36302	ROESELARE 8AFD/ RUMBEKE 2AFD	B 0159 K3	
20	Rumbeeksesteenweg 405	36302	ROESELARE 8AFD/ RUMBEKE 2AFD	B 0076 N2	Droogkuis
21	Blommestraat 83	36302	ROESELARE 8AFD/ RUMBEKE 2AFD	B 0227 H2	Wasserij
22	Blinde – Rodenbachstraat 19B	36302	ROESELARE 8AFD/ RUMBEKE 2AFD	B 0263 C3	Textiel- en plasticbedrijf
22	Blinde – Rodenbachstraat 19C	36302	ROESELARE 8AFD/ RUMBEKE 2AFD	B 0263 M2	
22	Blinde – Rodenbachstraat 19D	36302	ROESELARE 8AFD/ RUMBEKE 2AFD	B 0263 D3	
22	Blinde – Rodenbachstraat 19E	36302	ROESELARE 8AFD/ RUMBEKE 2AFD	B 0263 G4	

22	Blinde – Rodenbachstraat 19E	36302	ROESELARE 8AFD/ RUMBEKE 2AFD	B 0263 H4	
22	Blinde – Rodenbachstraat 19F	36302	ROESELARE 8AFD/ RUMBEKE 2AFD	B 0263 F6	
22	Blinde – Rodenbachstraat 19F	36302	ROESELARE 8AFD/ RUMBEKE 2AFD	B 0263 G6	
22	Blinde – Rodenbachstraat 19G	36302	ROESELARE 8AFD/ RUMBEKE 2AFD	B 0263 G3	
22	Blinde – Rodenbachstraat 19H	36302	ROESELARE 8AFD/ RUMBEKE 2AFD	B 0263 Z2	
22	Blinde – Rodenbachstraat 19K	36302	ROESELARE 8AFD/ RUMBEKE 2AFD	B 0263 Y2	
22	Blinde – Rodenbachstraat 19L	36302	ROESELARE 8AFD/ RUMBEKE 2AFD	B 0263 X2	
22	Blinde – Rodenbachstraat 19M	36302	ROESELARE 8AFD/ RUMBEKE 2AFD	B 0263 W2	
22	Blinde – Rodenbachstraat 19N	36302	ROESELARE 8AFD/ RUMBEKE 2AFD	B 0263 V2	
22	Blinde – Rodenbachstraat 19P	36302	ROESELARE 8AFD/ RUMBEKE 2AFD	B 0263 T2	
22	Blinde – Rodenbachstraat 19R	36302	ROESELARE 8AFD/ RUMBEKE 2AFD	B 0263 S2	
22	Blinde – Rodenbachstraat 19S	36302	ROESELARE 8AFD/ RUMBEKE 2AFD	B 0263 R2	
23	Hoge Barierestraat +7	36017	ROESELARE 7AFD/ RUMBEKE 1AFD	D 0010 S	Steenbakkerij, huisvuilstort
23	Hoge Barierestraat +9	36017	ROESELARE 7AFD/ RUMBEKE 1AFD	D 0010 R	
23	Hoge Barierestraat 7	36017	ROESELARE 7AFD/ RUMBEKE 1AFD	D 0010 Y	
23	Hoge Barierestraat 7A	36017	ROESELARE 7AFD/ RUMBEKE 1AFD	D 0010 N	
23	Hoge Barierestraat	36017	ROESELARE 7AFD/ RUMBEKE 1AFD	D 0010 Z	
23	Hoge Barierestraat 9	36017	ROESELARE 7AFD/ RUMBEKE 1AFD	D 0014 H	
23	Hoge Barierestraat zn	36017	ROESELARE 7AFD/ RUMBEKE 1AFD	D 0010 X	
23	Hoge Barierestraat zn	36017	ROESELARE 7AFD/ RUMBEKE 1AFD	D 006 L	

23	Verbrandhofstraat 27	36017	ROESELARE 7AFD/ RUMBEKE 1AFD	D 006 M	
24	Het Seminariegoed 27	36302	ROESELARE 8AFD/ RUMBEKE 2AFD	B 0143 S5	Huisvuilstort
24	Het Seminariegoed 28	36302	ROESELARE 8AFD/ RUMBEKE 2AFD	B 0143 R5	
24	Het Seminariegoed zn	36302	ROESELARE 8AFD/ RUMBEKE 2AFD	B 0144 L	
24	Rumbeeksesteenweg 354	36302	ROESELARE 8AFD/ RUMBEKE 2AFD	B 0136 D	
25	Beversesteenweg 360	36505	ROESELARE 5AFD/ BEVEREN	C 0841 P	Pistoolververij
26	Izegemseardweg +13	36505	ROESELARE 5AFD/ BEVEREN	C 0526 D2	Huisvuilstort
26	Izegemseardweg 15	36505	ROESELARE 5AFD/ BEVEREN	C 0523 L	
26	Izegemseardweg 17	36505	ROESELARE 5AFD/ BEVEREN	C 0523 R	
26	Izegemstraat	36505	ROESELARE 5AFD/ BEVEREN	C 0523 M	



Legende
 Locaties

14.01.2014
 0 230 460 m

Kadastrale percelen
 Kadastrale toestand: 01.01.2014
 © 01/01/2014 Algemene administratie van de patrimoniumdocumentatie

Bijlage 2: overzicht locaties woonzone Roeselare

