

Verbintenis aangaande de saneringsplicht zoals bedoeld in artikel 11 of 22 van het Bodemdecreet



Tersana vzw

Duid aan of de verbintenis wordt aangegaan door een **vennootschap** of **vereniging** of door een **natuurlijk persoon**.

Vennootschap of vereniging

Maatschappelijke naam:												
Rechtsvorm:												
Adres van de maatschappelijke zetel:												
Rechtspersoonlijkheid?: JA / NEE (*)												
B.T.W. – BE – <table border="1"><tr><td>0</td><td></td><td></td><td></td></tr></table> . <table border="1"><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table> . <table border="1"><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>	0											
0												
In vereffening?: JA / NEE (*)												
Hierna te noemen “ verbintenissteller ”												

(*) *schrapping wat niet van toepassing is*

Natuurlijk persoon

De heer /mevrouwte

Wonende aan de te

met Rijksregisternummer

--	--

 .

--	--

 .

--	--

 -

--	--	--

 .

--	--

EN

De heer /mevrouwte

Wonende aan de te

met Rijksregisternummer

--	--

 .

--	--

 .

--	--

 -

--	--	--

 .

--	--

Hierna te noemen “**verbintenisteller**”

IN OVERWEGING GENOMEN:

- dat de begrippen die in deze verbintenis worden gebruikt, moeten worden begrepen in de betekenis van het decreet van 27 oktober 2006 betreffende de bodemsanering en de bodembescherming (hierna '**Bodemdecreet**' te noemen) en het besluit van de Vlaamse Regering van 14 december 2007 houdende vaststelling van het Vlaams reglement betreffende de bodemsanering en de bodembescherming (hierna '**Vlarebo**' te noemen);
- dat voor deze verbintenis bijkomend de volgende begrippen worden gedefinieerd:
 - **Tersana**: Tersana vzw door de Vlaamse Regering erkend als bodemsaneringsorganisatie bij het besluit van 21 december 2018;
 - **Overeenkomst**: Een overeenkomst tot overdracht van een saneringsverbintenis, met Tersana gesloten overeenkomstig artikel 97, §1 van het Bodemdecreet;
 - **Saneringsplicht**: De verplichtingen zoals bedoeld in artikel 9 of 19 van het Bodemdecreet die worden uitgevoerd door de saneringsplichtige zoals bedoeld in artikel 11 of 22;
- dat men de bedoeling heeft om tot overdracht over te gaan van de grond(en) met de volgende kadastrale gegevens:

	Gemeentenr.	Sectie	Grondnr.	Bisnr.	Exp. 1	Exp. 2
<i>bv.</i>	12025	A	0508	02	A	21

(hierna '**de betreffende grond**' te noemen)

- dat deze verbintenis wordt aangegaan in het kader van het ministerieel besluit van 15 maart 2021 houdende de toepassing van artikel 164 van het Bodemdecreet tot afwijking van de toepassing van artikel 11, 22 en 97 en van artikel 104 tot en met 115 van het Bodemdecreet;

VERBINT DE VERBINTENISSTELLER ZICH ONHERROEPELIJK EN ONVOORWAARDELIJK TOT WAT VOLGT:

Artikel 1. Omvang van deze verbintenis

- 1 De verbintenissteller verbindt er zich toe om voor de bodemverontreiniging waarvoor overeenkomstig artikel 97, §1 van het Bodemdecreet een Overeenkomst werd gesloten de saneringsplicht over te nemen van de de saneringsplichtige zoals bedoeld in artikel 11 of 22 van het Bodemdecreet. De verbintenissteller verbindt er zich toe om deze verplichtingen uit te voeren voor alle aanwezige bodemverontreiniging die is ontstaan op de betreffende grond en waarvoor de Overeenkomst werd gesloten.
- 2 De verbintenissteller aanvaardt de saneringsplicht. De saneringsplicht keert terug naar de verbintenissteller als de Overeenkomst wordt opgezegd of ontbonden.

Artikel 2. Slotbepalingen

- 1 Als deze verbintenis wordt aangegaan door een vennootschap of vereniging dan moet de verbintenis worden ondertekend door de perso(o)n(en) die bevoegd is/zijn om de vennootschap of vereniging tegenover de OVAM rechtsgeldig te kunnen en mogen verbinden met vermelding van de naam en de hoedanigheid van deze perso(o)n(en).
- 2 De perso(o)n(en) die deze verbintenis in naam en voor rekening van een vennootschap of vereniging heeft/hebben ondertekend, word(t)(en) geacht persoonlijk, hoofdelijk en ondeelbaar verbonden te zijn tot uitvoering van deze verbintenis, wanneer deze perso(o)n(en) de vennootschap of vereniging ten aanzien van de OVAM niet rechtsgeldig kon/konden verbinden. Deze persoonlijke gehoudenheid van de onbevoegde vertegenwoordiger(s) doet geen afbreuk aan de andere actiemogelijkheden van de OVAM ten opzichte van de vennootschap of vereniging.
- 3 Nietigheid van één van de bepalingen van deze verbintenis laat de rechtsgeldigheid van de andere bepalingen onaangetast.
- 4 In geval de overdracht van de betreffende grond niet zou plaatsvinden, brengt de verbintenissteller de OVAM hier bij aangetekende brief van op de hoogte en voegt de nodige bewijsstukken als bijlage bij deze brief.
- 5 In geval van betwisting is de rechtbank van Mechelen bevoegd.
- 6 Goedgekeurd de schrapping van woorden en regels.

Gedaan te op
in één origineel exemplaar van vier bladzijden bestemd voor de OVAM.

De verbintenissteller ontvangt een duplicaat na goedkeuring van de verbintenis door de OVAM.

<p>De verbintenissteller:</p> <p>Hierbij rechtsgeldig vertegenwoordigd door</p> <p>.....</p> <p>In hoedanigheid van</p> <p>.....</p> <p style="text-align: right;">(handtekening)</p> <p>en door</p> <p>.....</p> <p>In hoedanigheid van</p> <p>.....</p> <p style="text-align: right;">(handtekening)</p>

Duid aan op welke manier de vertegenwoordigingsbevoegdheid van de ondertekenaar(s) wordt aangetoond in geval de verbintenis wordt aangegaan door een vennootschap of vereniging.

- De vertegenwoordigingsbevoegdheid wordt aangetoond door middel van een **bevoegdheidsverklaring** opgesteld door een notaris.
- De vertegenwoordigingsbevoegdheid wordt aangetoond (i) voor een rechtspersoon, aan de hand van documenten die naar het oordeel van de OVAM voldoende bewijskrachtig zijn en (ii) voor een vennootschap of vereniging zonder rechtspersoonlijkheid, door een volmacht ondertekend door alle vennoten of leden van deze vennootschap of vereniging.