

Nieuwsbrief

BODEMSANERING SITE ALVAT | APRIL 2010

SAMEN MAKEN WE
MORGEN MOOIER



BRIELSTRAAT, BUGGENHOUT

Beste buurtbewoner,

In april 2010 herneemt de OVAM de saneringswerken op de Alvat-site aan de Brielstraat in Buggenhout. In februari 2008 startten we een eerste maal met het uitvoeren van deze saneringswerken. Hierbij hebben we onder de betonverharding onverwachts een stort met industrieel afval aangetroffen. Gezien de mogelijke risico's heeft de OVAM de werken toen onmiddellijk stopgezet. Intussen werden bijkomende onderzoeken uitgevoerd en zijn de bijkomende werken voor het verwijderen van dit industrieel stort gegund aan een aannemer. In april starten we dan ook met het veilig verwijderen van het stort.

VERONTREINIGING ALVAT-SITE

De Alvat-site aan de Brielstraat is sterk vervuild - te wijten aan voormalige activiteiten van het vatenreinigend bedrijf Alvat dat in 1995 failliet werd verklaard.

Zowel de grond als het grondwater is verontreinigd met verschillende gevaarlijke stoffen zoals zware metalen, polyaromatische koolwaterstoffen (PAK), vluchtige organische chloorverbindingen, aromatische verbindingen, minerale oliën, creosolen en dergelijke. Verder heeft de OVAM aan de kant van de spoorweg in februari 2008 een industrieel stort aangetroffen dat bestaat uit diverse vaten (al dan niet gevuld), plastic afval, hout, beton- en steenmateriaal, gemengd met grond die doordrongen is van vloeibare afvalstoffen afkomstig van het voormalige vatenreinigende bedrijf.

Uitnodiging infoavond

Op dinsdag 20 april is er om 19u30 een infoavond gepland om de verwijdering van het industrieel stort toe te lichten. U bent vriendelijk uitgenodigd in de voetbalkantine op het einde van de Dijkstraat.



Zicht op de Alvat-site vanaf de spoorweg

SANERING IN FASES

Gezien de complexe sanering én de grootte van het terrein (4 ha), zal de OVAM voor de sanering van de site in verschillende fases werken. Bedoeling is om in een **eerste fase** het vastgestelde stort ter hoogte van de spoorweg te verwijderen. Het gaat niet om vervuilde grond maar om stortmateriaal. Wanneer deze 11.500 ton gevaarlijk industrieel afval ontgraven is, kan de **tweede fase** van het saneringsproject volgen, namelijk de ontgraving van de verontreinigde grond in de zone ter hoogte van de spoorweg.

Voor **verdere fases** over de rest van het terrein wil de OVAM nog verdere afspraken maken met de curator die het faillissement van Alvat beheert. Zo moeten eerst nog de aanwezige gebouwen worden gesloopt, moeten we de bodem verder onderzoeken en de mogelijke technieken afwegen om bodem en grondwater te saneren op de overige zones van het terrein.

ONTGRAVEN VAN HET AFVALSTORT

De eerste fase, de ontgraving van het afvalstort, zal op 12 april 2010 aanvangen. Op die datum starten we met de werfinrichting en de voorbereidende werken. Deze werken omvatten het plaatsen van een metalen damwand aan de zijde van de spoorweg en de hoek met de straat. Dankzij deze damwand is een maximale verwijdering van de verontreiniging mogelijk zonder dat er schade of verzakkingen optreden aan de spoorlijn en de straat.

De effectieve ontgraving van het stortmateriaal zal vermoedelijk begin mei 2010 kunnen starten en zal maximaal zes maanden duren. In totaal zal de OVAM ongeveer 11.500 ton industrieel afval ontgraven en afvoeren. We werken daarbij in ontgravingszones van ca. 5 op 5 meter, startend in het zuidwesten (hoek spoorweg achteraan het terrein), gevolgd door de zone dwars op de spoorweg en tot slot de zone richting straatzijde. Op die manier pakken we de meest verontreinigde zone eerst aan en kan de aanwezige verharding, die het stort momenteel afdekt, zo lang mogelijk behouden blijven.



Luchtfoto van de Alvat-site met het stort rood omcirkeld

In afwachting van de sanering van de verontreinigde grond onder het industrieel stort, dekken we de ontgraven zone af met een water- en luchtdichte folie om het vrijkomen van geur uit de grond onder het stort te minimaliseren. De folie wordt bedekt met een laag aarde om opwaaiing en verplaatsing te voorkomen.

Nieuwsbrief

BODEMSANERING SITE ALVAT | APRIL 2010

SAMEN MAKEN WE
MORGEN MOOIER



BRIELSTRAAT, BUGGENHOUT

Voor meer informatie

www.ovam.be
info@ovam.be

T: 015 284 284
F: 015 203 275

Openbare Vlaamse
Afvalstoffenmaatschappij
Stationsstraat 110
B-2800 Mechelen

WIE IS WIE?

Opdrachtgever

Openbare Vlaamse
Afvalstoffenmaatschappij (OVAM)
Leidend ambtenaar:
Eddy Wille, afdelingshoofd
Interventies, Verwijderingen
en Saneringen (IVS)
Projectverantwoordelijke:
Christine Van Tricht,
cvtricht@ovam.be, 015 28 44 73
Woordvoerder OVAM:
Jan Verheyen, gsm 0479 89 07 46,
woordvoerder@ovam.be

Aannemer

THV Briel (DEC-Shanks)
Haven 1025, Scheldedijk 30
2070 Zwijndrecht
03 250 54 11
03 560 22 98 (24u/dag bereikbaar)
Projectleider: Sven de Puydt

Studiebureau

Ecorem nv
Kontichsesteenweg 38
2630 Aartselaar
03 87 10 900
Projectleider: Jelle Vercauteren

Veiligheidscoördinator

Abesco
Esperantolaan 13 bus 3
3300 Tienen
016 78 19 20
Projectleider: Patrick Luyten

Gemeente Buggenhout

Schepen van Leefmilieu en
Openbare Werken:
Geert Hermans
052 33 35 68
hermans.geert@telenet.be



Schelde, Buggenhout

Tussen de stortmassa zitten ook vaten, waarvan de staat sterk kan verschillen (intact of beschadigd, al dan niet gevuld...). De aannemer heeft een aangepast werkplan opgesteld om alle risico's te beperken die ontstaan bij het losgraven, verplaatsen en afvoeren van deze vaten. De vaten worden leeggepompt in nieuwe vaten of herverkt zodat ze veilig getransporteerd kunnen worden. Het andere stortmateriaal wordt direct geladen in vloeistofdichte vrachtwagens en afgevoerd naar erkende verwerkingsinstallaties.

MINDER HINDER

De OVAM doet er alles aan om de saneringswerken zo vlot mogelijk te laten verlopen, met een minimum aan hinder. Aangezien het om gevaarlijk industrieel afval gaat, gelden uiteraard speciale veiligheidsmaatregelen. De werken staan ook onder permanente controle van een erkend bodemsaneringsdeskundige en een veiligheidscoördinator die werken in opdracht van de OVAM. Het is echter niet uit te sluiten dat er tijdens de werken enige verkeers- en geurhinder optreedt voor de omwonenden.

Verkeershinder

Aangezien er vrachtwagens zullen rijden om het stortmateriaal af te voeren, stelt de aannemer een verkeerscirculatieplan op waarbij de hinder voor de bewoners tot een absoluut minimum wordt beperkt.

Geurhinder

Bij de werken uitgevoerd in februari 2008, is gebleken dat het stortmateriaal een sterke geur verspreidt. De OVAM heeft de aannemer dan ook een aantal maatregelen opgelegd om het ontstaan en het verspreiden van deze geur zo veel mogelijk te beperken. Door te werken in kleine ontgravingszones van 5 bij 5 meter komt er minder stortmateriaal in contact met de lucht, zodat er minder geur vrijkomt. De aannemer dient er op het einde van elke werkdag voor te zorgen dat er geen stortmateriaal blootgesteld blijft aan de lucht. Tijdens de graafwerken zullen bepaalde geurelementen vrijkomen. Uit onderzoek is gebleken dat deze componenten zwaarder zijn dan lucht en dus zullen ophopen in de put. De OVAM heeft dan ook voorzien dat de aannemer de dampen in de put afzuigt en zuivert. Verder zal de aannemer tijdens de werken een product vernevelen dat de vrijgekomen geuren neutraliseert.

Luchtkwaliteit

De aannemer zal de luchtkwaliteit continu opvolgen en evalueren, zowel ter hoogte van de graafwerken als ter hoogte van de spoorweg en de woonzone. Indien nodig zal de aannemer bijkomende maatregelen treffen. De erkend bodemsaneringsdeskundige en de veiligheidscoördinator zullen eveneens de resultaten van de luchtmetingen opvolgen en indien nodig bijkomende maatregelen opleggen aan de aannemer.



Graafwerken op de Alvat-site

Nieuwsbrief

BODEMSANERING ALVAT SITE | JULI 2010

SAMEN MAKEN WE
MORGEN MOOIER



BUGGENHOUT

Beste buurtbewoner,

Eind april 2010 werd in opdracht van de OVAM gestart met de eerste fase van de saneringswerken op de Alvat-site in Buggenhout. 16 juli, 10 weken vroeger dan gepland, konden we deze fase van de werken afronden.

In deze brief zetten we nog eens op een rijtje wat er precies gebeurd is. We willen u ook graag danken voor het getoonde begrip voor de hinder.

Waarom saneren?

De Alvat-site is sterk vervuild. Dit is te wijten aan de activiteiten van het vatenreinigende bedrijf Alvat dat in 1995 failliet werd verklaard.

De grond en het grondwater zijn verontreinigd met verschillende gevaarlijke stoffen zoals zware metalen, polyaromatische koolwaterstoffen (PAK), vluchtige organische verbindingen, aromatische verbindingen, minerale oliën en dergelijke. Aan de kant van de spoorweg troffen we ook een industrieel stort aan dat bestaat uit vaten, plastic afval, hout, beton- en steenmateriaal, gemengd met grond die doordrongen is van vloeibare afvalstoffen.

Sanering in fases

Gezien de complexiteit van de sanering en de grootte van het terrein, saneren we in fases. Tijdens de eerste (afgeronde) fase, verwijderden we het stort. In een tweede fase, vermoedelijk vanaf het najaar, ontgraven we de resterende verontreinigde grond aan de kant van de spoorweg. De verdere stappen naar een volledige sanering van de site zijn momenteel nog niet gekend.

Uitgevoerde werken

Tijdens de eerste fase hebben we het stort ter hoogte van de spoorweg ontgraven. Bij de start van de saneringswerken werd parallel met de spoorweg een metalen damwand geplaatst. Deze constructie maakt een maximale verwijdering van de verontreiniging mogelijk zonder de stabiliteit van de spoorweg of de woningen in de omgeving in gevaar te brengen. Na de plaatsing van de damwand voerden we voorbereidende werken uit zoals het plaatsen van een luchtonttrekking en -zuivering en een installatie om geurremmend product te vernevelen.

Na de voorbereidende werken, startten we met de ontgraving van het stort. In totaal werd er zo'n 13.500 ton materiaal afgevoerd naar erkende verwerkingscentra.

Hinder tijdens de werken

De OVAM heeft al het mogelijke gedaan om de saneringswerken vlot en veilig te laten verlopen, met een minimum aan hinder. Om de geurhinder te beperken, troffen we preventieve maatregelen. Zo hielden we de zone waarin ontgraven werd zo klein mogelijk en laadden het ontgraven stortmateriaal zoveel mogelijk onmiddellijk in vrachtwagens en voerden het af. We plaatsten ook een luchtafzuiging en -zuivering en vernevelden een geurremmend product. Bijkomend werd aan de aannemer opgelegd om op het einde van de werkdag de ontgravingzone volledig af te dekken met folie.

We betreuren dat er tijdens de werken, ondanks deze maatregelen, toch af en toe geurhinder optrad. Er werden dan telkens bijkomende maatregelen genomen om deze geurhinder nog meer te beperken.



Luchtfoto site Alvat

Nieuwsbrief

BODEMSANERING ALVAT SITE | JULI 2010

BUGGENHOUT

Voor meer informatie:

www.ovam.be

Christine Van Tricht
cvtricht@ovam.be

T: 015 284 473
F: 015 203 275

Openbare Vlaamse
Afvalstoffenmaatschappij
Stationsstraat 110
B-2800 Mechelen



Teneinde de veiligheid van de omwonenden te garanderen, namen we dagelijks luchtstalen om na te gaan of we de toegelaten concentraties voor langdurige blootstelling aan de vrijkomende stoffen niet overschreden. Dit was op geen enkel moment het geval.

Daar de arbeiders op de werf blootgesteld werden aan de hoogste concentraties, kregen zij aangepaste persoonlijke beschermingsmaatregelen zoals een gasmasker. Ze werden ook medisch opgevolgd. Ook voor hen kunnen we besluiten dat de vrijgekomen stoffen op geen enkel moment een gevaar betekenden voor hun gezondheid.

Verdere sanering van de Alvat-site

Tijdens de eerste fase van de werken werd de zwaarste verontreiniging ter hoogte van de spoorweg aangepakt. Nu deze fase afgerond is, wordt de resterende verontreiniging bij de spoorweg in kaart gebracht en ontgraven.

In afwachting van deze tweede fase wordt de ontgraven zone niet opgevuld. We vullen de ontgraven zone pas op wanneer alle verontreinigde grond ter hoogte van de spoorweg ontgraven is.

De sanering van de rest van het terrein, onder andere de sloop van de asbesthoudende gebouwen en het onderzoek en de sanering van de grond onder deze gebouwen en ter hoogte van de vroegere waterzuivering, is de verantwoordelijkheid van de curator. Zij is immers nog steeds de eigenaar van de Alvat-site. De OVAM volgt alvast haar verdere initiatieven op.

Wie is wie?

De OVAM is de opdrachtgever

Leidend ambtenaar:

Eddy Wille, Afdelingshoofd Interventies, verwijderingen en saneringen

Projectverantwoordelijke:

Christine Van Tricht, tel. 015 284 473, christine.van.tricht@ovam.be

Woordvoerder:

Jan Verheyen, GSM 0479 59 19 27