

Besluit van het afdelingshoofd van de Afdeling Bodembeheer tot wijziging van het besluit van het afdelingshoofd van de Afdeling Bodembeheer van 20 december 2024 tot het vaststellen van gronden gelegen in Ieper als site 'Particuliere gronden met historische activiteiten in Ieper'

Rechtsgronden

Dit besluit is gebaseerd op:

- Het Bodemdecreet van 27 oktober 2006, artikel 140, §1;
- Het besluit van de administrateur-generaal van de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij van 24 april 2025 tot regeling van de delegatie van handtekening aan sommige personeelsleden van de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij, artikel 16, 25°.

Motivering

Dit besluit is gebaseerd op de volgende motieven:

- OVAM heeft een beleid uitgewerkt waardoor zij meerdere (potentieel) verontreinigde gronden kan bundelen om een integrale aanpak van de bodemverontreiniging te realiseren en deze gronden volgens artikel 140 van het Bodemdecreet kan vaststellen als site.
- De gemeentelijke inventaris bevat alle risicogronden in een gemeente. De gemeente Ieper heeft haar gemeentelijke inventaris (GI) vervolledigd. OVAM heeft die gronden opgelijst waarop historische risico-inrichtingen gevestigd waren en die nu in eigendom zijn van particulieren of kleine ondernemingen die zelf geen risico-activiteiten uitvoeren.

Het siteonderzoek met als titel 'Siteonderzoek op particuliere gronden in Ieper' is voor voormelde site afgerond.

Tijdens de uitvoering van het siteonderzoek werden volgende risicogronden niet onderzocht omdat de huidige eigenaar de voormalige exploitant is/reeds eigenaar was tijdens de exploitatie, of de eigenaar een link heeft met de (voormalige) exploitant, of omdat OVAM reeds een oriënterend bodemonderzoek ontving:

Locatie	Perceel	Adres
Locatie 029	33302A0222/00D004	Zonnebeekseweg 117
Locatie 043	33007B0812/00P000	Sint-Livinusstraat 16
Locatie 043	33007B0812/00R000	Vlamertingestraat 87 +
Locatie 059	33011D0026/00V002	Dikkebusseweg 171
Locatie 092	33303E0118/00A005	Capucienenstraat 22
Locatie 103	33011C0033/00X005	Steverlyncklaan 9

HET AFDELINGSHOOFD VAN DE AFDELING BODEMBEHEER BESLUIT:

Enig artikel. De volgende gronden worden uit de site 'Particuliere gronden met historische activiteiten in leper' verwijderd:

Locatie	Perceel	Adres
Locatie 029	33302A0222/00D004	Zonnebeekseweg 117
Locatie 043	33007B0812/00P000	Sint-Livinusstraat 16
Locatie 043	33007B0812/00R000	Vlamertingestraat 87 +
Locatie 059	33011D0026/00V002	Dikkebusseweg 171
Locatie 092	33303E0118/00A005	Capucienenstraat 22
Locatie 103	33011C0033/00X005	Steverlyncklaan 9

Mechelen, 15.10.2026.

Het afdelingshoofd Bodembeheer van de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij,

20260627001

Ann Cuyckens
Afdelingshoofd