

Mechelen / 28 05 2026

Impact Factory toont circulaire toekomst tijdens Open Wervendag

Op zondag 31 mei 2026 opent de Impact Factory in Mechelen haar deuren tijdens Open Wervendag. Bezoekers krijgen er een unieke blik achter de schermen van een site in volle transformatie tot een circulaire hub van 4200 m² waar duurzaam en sociaal ondernemerschap centraal staan.

Impact Factory is een gezamenlijk project van Stad Mechelen en Stadsmakersfonds, in samenwerking met OVAM en tal van andere partners, en brengt ondernemers, organisaties en burgers samen rond de economie van de toekomst. De site omvat onder meer de **voormalige industriële wasserij** De Potterij (eigendom van OVAM), een **kantoorgebouw** en een **nieuwbouw** die de verschillende functies met elkaar verbindt. Tijdens Open Wervendag tonen de verschillende partners hoe deze transformatie concreet vorm krijgt. Vanaf eind dit jaar vinden ondernemers en maatschappelijke organisaties hier een plek om samen te werken aan een duurzame economie.

Het gebouw is een ontwerp van WIT architecten (i.s.m. Atelier T, Paridaens Ingenieurs, De Fonseca en Bob Geldermans) en de bouw wordt gerealiseerd door dhulst' nv.

Van een verontreinigde site ...

De herontwikkeling van de site is het resultaat van een intensief traject, waarbij onder meer de bodemsanering door OVAM een cruciale rol speelde. Werner Annaert, administrateur-generaal van OVAM: "De sanering van de verontreinigde bodem onder De Potterij was een cruciale eerste stap. Tot dusver heeft die maar liefst een investering van ca 2 700 000 euro van OVAM gevergd. De Potterij was één van de vijf pilootprojecten binnen het traject 'Terug in Omloop' in samenwerking met de Vlaams Bouwmeester. Daarnaast is het voor OVAM één van de acht flagship-projecten waar we het potentieel van de herontwikkeling van brown- en zogenaamde blackfields voor onze maatschappij tonen. Tijdens Open Wervendag geven we via een infostand doorlopend uitleg over hoe we deze bodemverontreiniging aanpakken en circulair bouwen promoten."

... naar een bruisende hub in de steigers ...

In 2015 kocht OVAM de Potterij aan voor 1 symbolische euro en nam ze de volle verantwoordelijkheid voor de sanering op zich. In 2021 gaf OVAM de Potterij kosteloos in concessie aan de stad Mechelen met de gezamenlijke ambitie er een circulaire hub van te maken. Via de Green Deal Circulair Bouwen en de Werkagenda Circulair Bouwen inspireerde het publiek-private partnerschap Vlaanderen Circulair met deze case ook de bouwsector. Circulaire ondernemers kregen er de kans hun technieken te tonen en zo anderen warm te maken voor investeringen in circulaire bouwmaterialen en het testen van circulaire businessmodellen.

De stad heeft de eerste renovatiewerken ondertussen laten uitvoeren. Onlangs gaf de stad het pand in subconcessie aan de vzw Den Ideal, die het pand verder zal aankleden om deze later een invulling te geven met focus op herstel, hergebruik en sociale tewerkstelling. Kris Bauwelinck, oprichter van Den Ideal vzw: *"Wij combineren circulaire activiteiten met sociale tewerkstelling. Zo bouwen we aan een warme, toegankelijke omgeving waar zowel mensen als materialen vanaf oktober een tweede leven krijgen."*

Terwijl de bouw nog in volle gang is, bereiden de toekomstige exploitanten de inhoudelijke werking al voor. Impact Factory zal ruimte bieden aan werkplekken, ateliers en een breed publiek programma rond circulaire economie.

An Eijkelenburg, directeur van Stadsmakersfonds: *"Met Stadsmakersfonds trekken we de kar voor de gebouwdelen naast De Potterij. Precies die unieke publiek-private samenwerking met Stad Mechelen maakt dit project grensverleggend. We creëren hier een plek met een enorme maatschappelijke betekenis voor de regio en ver daarbuiten."*

Katrien Vereeken (The Colab, toekomstige exploitant van o.a. de kantoor- en gedeelde ruimtes): *"Wij kijken er enorm naar uit om eind dit jaar de deuren te openen. Open Wervendag is voor ons een belangrijke mijlpaal waarop we hopen nog extra ondernemers en makers warm te maken om hier een kantoor of atelierruimte te huren."*

Naast de werkplekken krijgt de site ook een sterk publiek en innovatief karakter, aangestuurd door een nieuwe vzw. Jan Leyssens van Impact Factory licht al een tipje van de sluier: *"Vanuit onze nieuwe vzw zullen we een stevig inhoudelijk programma ontplooiën met onder meer talks en expo's rond impact ondernemen. Open Wervendag is hét moment waarop we bezoekers voor het eerst laten proeven van wat hier straks te beleven valt."*

... waar circulair bouwen de norm is

Bij de bouw en renovatie werd zoveel mogelijk gebruik gemaakt van hergebruik en de laatste inzichten van circulair bouwen. Sophie D'Hulst, gedelegeerd bestuurder van aannemer dhulst' nv: *"Een bestaand gebouw circulair rooveren is zeker niet de gemakkelijkste klus; het vraagt om pionierswerk en enorm veel flexibiliteit. Maar we beseffen bij dhulst' nv heel goed dat circulair bouwen niet alleen de juiste, maar simpelweg de enige weg vooruit is."*

Praktisch

Bezoekers zijn welkom op **zondag 31 mei tussen 10 en 17 uur** in de Faid'Herbestraat in Mechelen.

Doorlopend (vrije inloop): infomarkt en toelichting door partners, waaronder OVAM. Geniet van een drankje, deel ideeën voor de site en maak kennis met het team en de toekomstige uitbaters.

13.15 uur: Verwelkoming en persmoment met **Patrick Princen**, schepen van Leefmilieu, **Werner Annaert**, administrateur-generaal van OVAM, **Sophie Dhulst** (dhulst' nv), **An Eijkelenburg** (Stadsmakersfonds) en **Jan Leyssens** (Impact Factory).

SAMEN MAKEN WE
MORGEN MOOIER

OVAM

PERSBERICHT

////////////////////////////////////
Exclusieve werfrondleidingen: Om 13, 14 en 15 uur nemen architecten en projectleiders kleine groepen mee de werf op voor een blik achter de schermen. Vooraf inschrijven voor deze rondleidingen is verplicht!

Meer informatie en inschrijvingen: stadsmakersfonds.be/infosessies.

Open Wervendag is een organisatie van Embuild, de vroegere Confederatie Bouw, en vindt jaarlijks plaats, meestal op de laatste zondag van mei. Op die dag stellen bouwbedrijven hun werven open voor het grote publiek en plaatsen ze de sector positief in de kijker.



Voor meer informatie:
Jan Verheyen – T 015 284 140
woordvoerder@ovam.be
ovam.vlaanderen.be/nieuws